



## Na predaj novostavba rozmerného 3 izbového bytu v Trenčíne, Záblatie, Na pažiti.

**199 900 €**



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Na pažiti
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	82 m <sup>2</sup>	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	82 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	82 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Orientácia:	juhovýchod

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[3D Virtuálna prehliadka TU.](#)

<https://my.matterport.com/show/?m=kTEmGznoipS>

[Video prehliadka TU.](#)

<https://youtu.be/gy-QPJMmVTE>

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj rozmerný 3 izbový byt v Trenčíne, Záblatie, Na pažiti č.19.

Byt s úžitkovou plochou 82 m<sup>2</sup> je situovaný v novostavbe bytového domu na 3. poschodí zo 4.

K bytu patrí pivnica 7,3m<sup>2</sup> a balkón 7,6m<sup>2</sup>.

Priamo pri bytovom dome je situované vyhradené parkovacie miesto.

*V obývacej izbe sa nachádza klimatizačná jednotka, kombinovaná pre chladenie aj vyhrievanie.*

*Na oknách sú sieťky proti hmyzu.*

*Osadené boli bezpečnostné dvere.*

*Na prízemí bytového domu sa nachádzajú pivničné kóje a spoločné priestory.*

*WC samostatne umiestnené.*

*Náklady na bývanie sú cca. 156€ za mesiac.*

*K dispozícii je optické internetové pripojenie.*

*Dispozičné riešenie môžete vidieť v našej **3D prehliadke, prípadne video prezentácii.***

**Podrobné informácie Vám rád poskytne maklér Mgr. Jozef Staník 0917 245 647. Neváhajte a zavolajte.**

*V blízkej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.*

*Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyše, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Mgr. Jozef Staník**

**+421917245647**

**stanik.bartanusreality@gmail.co  
m**

