



Na predaj 2-izbový byt vo vyhládavanej lokalite mesta Trenčín, ul.
28.októbra.

128 500 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	28.októbra
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica plocha:	4 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	62 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	62 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	62 m ²	Internet:	áno
Plocha balkóna:	1 m ²	Optická sieť:	áno
Počet balkónov:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[3D Virtuálna prehliadka TU.](#)

<https://my.matterport.com/show/?m=ECuyFmA9V6>

[Video prehliadka TU.](#)

<https://youtu.be/hMm4H179IkY>

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS Vám ponúkame na predaj 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite mesta Trenčín, ul. 28.októbra. Byt o rozlohe 62 m² sa nachádza na 2.poschodí tehlového zatepleného bytového domu. Byt prešiel výraznou rekonštrukciou, ktorá pozostáva z výmeny elektrických rozvodov, plastových okien, v izbách plávajúca podlaha, jadro murované. Dispozíciu bytu si môžete prezrieť na priloženej 3D virtuálnej prehliadke. K bytu prináleží balkón so vstupom z obytnej miestnosti a pivnica v suteréne bytového domu. Bytový dom nemá výťah. V tesnej blízkosti bytového domu sa nachádzajú potraviny, škola, škôlka, nemocnica, pár minút prístup do centra mesta. K bytovému domu patrí pozemok, ktorý sa využíva výlučne ako parkovisko pre tento bytový dom. **MAKLÉR ODPORÚČA VIDIEŤ!!!**

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyše, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Martin Bartanus
+421903771084

E-mail:

martin.bartanusreality@gmail.com
m

