



Na predaj rodinný dom v Trenčíne, Partizánska ulica, pod Brezinou.



99 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Partizánska 117
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	71 m ²	Celková plocha:	100 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[3D Virtuálna prehliadka TU.](#)

<https://my.matterport.com/show/?m=S3L9qCPkHCU>

[Video prehliadka TU.](#)

<https://youtu.be/AJex2NaV-r8>

Ponúkame na predaj zaujímavý rodinný dom v Trenčíne, Partizánska ulica č.117, v blízkosti Lesoparku Brezina..

Dom s úžitkovou plochou cca. 62 m² je situovaný na pozemku o výmere 100 m², kolaudácia prebehla v roku 1960.

Postavený je z tehly, strecha je sedlová, osadená škridla.

Pred cca. rokom bol vymenený plynový kotol a nanovo vyvložkovaný komín.

Rodinný dom je v pôvodnom stave, vhodný na rekonštrukciu.

Dispozične je dom tvorený:

vstup do domu, 2x izba, kúpeľňa, kuchyňa, komora.

Dom je podpivničený s pochôdnym podkrovím vhodným na nárastavbu.

Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom s rozvodmi do radiátorov.

Na ohrev teplej vody slúži prietokový ohrievač.

Dom je napojený na inžinierske siete: vodovod, elektrická energia, plyn a verejná kanalizácia.

Dispozičné riešenie môžete vidieť v našej 3D prehliadke, prípadne video prezentácii.

V tesnej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyše, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Martin Bartanus

Telefón:

+421903771084

E-mail:

martin.bartanusreality@gmail.com

